

## Stan u Brodarici, novogradnja, prvi kat, Šibenik - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dalmat Nekretnine  
Email: [info@dalmatianhome.com](mailto:info@dalmatianhome.com)  
Nome: Dalmat  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.dalmatianhome.com>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
CAP: 22000  
Indirizzo: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111  
Riguardo a noi: Agencija Dalmat Nekretnine u

Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan u Brodarici, novogradnja,prvi kat
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74,49 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2

Bagni: 1  
Prezzo: 240,000.00 €  
Pubblicato: 21.11.2024

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024  
Condizione: In costruzione

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Šibenik - Okolica  
Zona della città: Brodarica

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Elettricità, Liqueame  
Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stan u Brodarici, novogradnja, prvi katOvaj šarmantni prizemni stan dio je ekskluzivne zgrade s samo šest stambenih jedinica. Uživajte u pogodnosti blizine mora. Moderan dizajn uključuje sve udobnosti koje su vam potrebne, od klima uređaja do podnog grijanja, što ga čini savršenim domom za cjelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku osigurati ovaj prekrasan stan na vrhunskoj lokaciji! Veličina stana je 74,49 m<sup>2</sup>.Početak gradnje: jesen 2024.Planirani datum useljenja: siječanj 2026.Lokacija: Brodarica, samo 260 metara od mora i plažeZnačajke stana:Parkirna mjesta: 2 rezervirana parkirna mjestaProstorije:KuhinjaBlagovaonicaDnevni boravak1 kupaonica (s podnim grijanjem)WC/Praonica2 spavaće sobeTerasaDodatne pogodnosti:Klima uređaj u svakoj prostorijiPodno grijanje u kupaoniciWlak in ormar u glavnoj spavaćoj sobiNAPOMENA: U oglasu su korišteni 3D renderi.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631657

interno:

Agency ref id: a564