

ISTRA - POREČ - TINJAN - KUĆA SA BAZANOM ZA INVESTICIJU!

Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - POREČ - TINJAN - KUĆA SA BAZANOM ZA INVESTICIJU!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 84 m²
Lot Size: 352 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 340,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Investimento immobiliare con piscina e bellissima vista sulla natura

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE Cerchi l'investimento immobiliare perfetto? Abbiamo un'offerta ideale per te! In vendita una bella casa di 84 mq con piscina di 25 mq su un terreno di 352 mq. La casa è costruita come una casa bifamiliare, ma ogni unità ha una propria parete con isolamento intermedio, così come un proprio tetto, che garantisce privacy e qualità della vita. Entrambe le case sono state ultimate nel 2021 ed è possibile acquistare entrambe le unità.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI - Predisposizione per riscaldamento centralizzato e aria condizionata: La casa è predisposta per l'installazione di un impianto di riscaldamento e condizionamento centralizzato, che garantisce il comfort durante tutto l'anno. - Isolamento: Le pareti hanno 10 cm di isolamento, mentre il tetto ha 20 cm di isolamento, che garantisce l'efficienza energetica. - Piastrella: tetto di qualità e di lunga durata. - Strutture esterne: goditi la piscina, il barbecue in muratura e l'area prendisole. C'è anche una terrazza coperta perfetta per rilassarsi e godersi la vista della foresta e della natura. **SPAZI INTERNI** - Piano superiore: due camere da letto, un bagno, uscita sul terrazzo da una camera, lavanderia. - Piano terra: Cucina open space con soggiorno e sala da pranzo, altro bagno. **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** - Accesso su asfalto: posizione facilmente accessibile. - Vicinanza a tutti i servizi: tutti i servizi necessari si trovano nelle vicinanze, il che rende questa proprietà ideale per residenza permanente o affitto turistico. - Prezzo: 340.000 euro. **OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO** Questa casa rappresenta un'ottima opportunità di investimento. L'immobile è già affittato e occupato per tutta la stagione, il che garantisce un reddito stabile. **CONTATTO** Non perdere questa occasione unica! Contattaci oggi per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. Investi in immobili che offrono comfort, qualità e rendita sicura! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1881

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 631680
interno:
Agency ref id: 1881
Telefono di contatto: +385 99 640 1751