

## ISTRA, RABAC - Prekrasan stan s dvije spavaće sobe, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Prekrasan stan s dvije spavaće sobe
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	58 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	208,000.00 €
Pubblicato:	05.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Bellissimo appartamento con due camere da letto Rabac si trova sulla costa orientale dell'Istria e dista 5 km da Labin. È decorato con mare cristallino e natura colorata, sorgenti, cascate, passeggiate e altre perle nascoste. Negli ultimi anni Rabac è diventato un centro turistico molto importante in quella parte dell'Istria - attira un gran numero di turisti da tutto il mondo, che soggiornano in bellissimi alberghi e appartamenti nelle vicinanze. A Rabac è in vendita un bellissimo appartamento ammobiliato, situato al piano terra di un piccolo edificio residenziale composto da 5 appartamenti. L'appartamento ha una superficie di 58,91 mq ed è composto da un ingresso, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un bagno, due bellissime camere da letto e un balcone coperto perfetto per i ritrovi estivi con un bicchiere di vino. L'appartamento viene venduto arredato ed è subito abitabile e non necessita di alcun investimento. I proprietari degli

appartamenti possono utilizzare un parcheggio davanti all'edificio. 600 metri in linea d'aria vi separano dalle più belle spiagge istriane, dai primi ristoranti e caffè. La bellezza di Rabac è stata riconosciuta da numerosi turisti che ogni anno visitano questa affascinante cittadina di pescatori, quindi l'appartamento è ideale come investimento in affitto turistico, ma anche per vivere con una piccola famiglia, considerando che la scuola e il negozio sono raggiungibili a piedi distanza. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32575

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    631710  
interno:  
Agency ref id:            32575  
Telefono di contatto:    +385 95 825 4533