

## Krk, otok Krk, prostrani Penthouse u novogradnji, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Krk, otok Krk, prostrani Penthouse u novogradnji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 130 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 985,000.00 €  
Pubblicato: 09.08.2024

#### Stato

Built: 2024



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:  
Città: Krk  
Zona della città: Krk  
Poštanski broj: 51500

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, isola di Krk, moderno Attico in nuova costruzione In vendita un lussuoso attico in una casa indipendente di forma rettangolare regolare, situato in una strada tranquilla, ideale per chi cerca una perfetta combinazione tra design moderno e massima qualità della vita . Questo esclusivo appartamento offre tutto il necessario per uno stile di vita confortevole e lussuoso. L'attico è progettato con attenzione ad ogni dettaglio. Si sviluppa su un'ampia planimetria che comprende una cucina con sala da pranzo e un soggiorno in un concetto di open space, creando uno spazio ampio e luminoso ideale per socializzare e rilassarsi. I soggiorni e le camere da letto sono orientati a sud-ovest, garantendo molta luce naturale e splendidi tramonti. Tre camere da letto sono dotate di bagno annesso, garantendo la massima privacy e comfort. Ogni camera ha accesso ad una terrazza, perfetta per godersi l'aria fresca e la vista panoramica. L'appartamento è dotato di pavimenti in parquet, ceramiche e sanitari di alta qualità. Un clima ottimale durante tutto l'anno è assicurato da una pompa di calore che fornisce riscaldamento a pavimento e raffrescamento a soffitto. Le finestre e le pareti di vetro sono realizzate con profili in alluminio di alta qualità di rinomati produttori e sono dotate di persiane in alluminio ad azionamento elettrico, che forniscono un'ulteriore protezione dal sole e dalle intemperie. L'accesso all'edificio è organizzato tramite una strada asfaltata con marciapiede e illuminazione pubblica, che garantisce sicurezza e comodità all'arrivo a casa. Ci sono due posti auto dotati di caricatore elettrico nel giardino paesaggistico, ideale per i possessori di veicoli elettrici. L'accesso pedonale e carrabile all'edificio è racchiuso da una rampa telecomandata, garantendo un ulteriore livello di sicurezza e privacy. La data di completamento prevista è la fine del 2024, il che ti dà abbastanza tempo per pianificare la tua casa perfetta in questo straordinario attico. ID CODE: 2008-80

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 632228  
interno:  
Agency ref id: 2008-80  
Telefono di contatto: 052210824