

Poslovni prostor od na top lokaciji u Šibeniku, Šibenik, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Nome: Dalmat
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
CAP: 22000
Indirizzo: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Riguardo a noi: Agencija Dalmat Nekretnine u

Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poslovni prostor od na top lokaciji u Šibeniku
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	42 m ²
Numero di piani:	1
Bagni:	1

Prezzo: 175,000.00 €
Pubblicato: 12.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2019
Condizione: In ottima forma

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Šibensko-kninska županija
Città: Šibenik
Zona della città: Plišac

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: C
Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Liguame, ADSL

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Poslovni prostor od 42 m2 na top lokaciji, prizemlje, uz glavnu ulicu, zaseban ulaz. Udaljen 150 m od glavne tržnice, pošte, javnog bilježnika, općinskog suda, robne kuće i trajektne luke. Potpuno uređen i opremljen, u funkciji kao ured, a uz manja ulaganja se može preurediti i u jednosoban stan. Sastoji se od odvojene sobe, uredovnog prostora, mini-kuhinje, te kupaonice sa WC-om. Javni parking je udaljen 50 m i nudi mogućnost kupnje mjesečne karte. Zgrada je etažirana, posjeduje uporabnu dozvolu kao i energetski certifikat. Vlasništvo uredno. Cijena: 175 000 EUR

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 632310
interno:
Agency ref id: p004