

Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi, Imotski, Famiglia



Info venditore

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Cognome: Ajduk
Nome della ditta: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Paese: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
CAP: 21262
Indirizzo: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Riguardo a noi: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi
Proprietà per: Sale
Square Feet: 321 m²
Lot Size: 1100 m²

Stanze da letto: 6
Bagni: 6
Prezzo: 870,000.00 €
Pubblicato: 10.08.2024

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Imotski
Zona della città: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se vrhunska vila na odličnoj i intimnoj lokaciji u okolici grada Imotskog. Vila bilježi odlične rezultate tokom turističke sezone te je kategorizirana sa 5 zvjezdica. Ukupna površina vile sa pomoćnim objektima iznosi 321 m2 na parceli od 1360 m2. Vila (277 m2) se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, vešeraj, teretana, natkriveni prolaz te južna terasa koja ima direktnu komunikaciju sa vanjskim bazenom i uređenim dvorištem. U potkrovlju se nalaze 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, hodnik, unutarne stepenice te istočni balkon. Dvorište je kompletno ograđeno i pruža ugodan boravak gdje dominira

veliki i grijani bazen dimenzija 12m x 5m, dubine 1,5m. Također, u dvorištu se nalazi i kompletno opremljena ljetna kuhinja (32 m2) sa velikim stolom za blagovanje te wc. Sa sjeverne strane se nalazi parking za više vozila i jedna pomoćna prostorija (12 m2). Sa istočne strane se nalazi dječje i malonogometno igralište. Cijela vila je kvalitetno građena i vrhunski opremljena, a što je vidljivo i iz priloženih fotografija uz napomenu da budućem kupcu ostaje kompletan namještaj i oprema. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 38km. Kompletna dokumentacija je uredna, vlasništvo na fizičkoj osobi, energetski certifikat razred A. Sve ostale detalje kao i dodatne fotografije možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 632520
interno:
Agency ref id: 2221
Telefono di contatto: +385 99 272 5770