

## Imotski - vila sa bazenom 190 m2 - top ponuda, Imotski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Željko Ajduk  
Email: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nome: Željko  
Cognome: Ajduk  
Nome della ditta: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
CAP: 21262  
Indirizzo: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Riguardo a noi: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Imotski - vila sa bazenom 190 m2 - top ponuda  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 190 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 994 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6

Bagni: 4  
Prezzo: 545,000.00 €  
Pubblicato: 10.08.2024

## Stato

Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Imotski  
Zona della città: Imotski  
Poštanski broj: 21260

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono  
Efficienza energetica: A

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se luksuzno opremljena vila sa bazenom u okolici grada Imotskog. Ukupna površina vile iznosi 190 m2 na tri etaže. Vila kao i kompletno imanje prilagođeno je u turističke svrhe te posjeduje sve potrebne sadržaje. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja (najmanja visina u potkrovlje iznosi 1,20m). Posjeduje 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te sve popratne sadržaje za bavljenje turizmom. Ispred vile nalaz se bazen dimenzija 7m x 4,5m. Na preostalom dijelu okućnice od 1000 m2 ima dovoljno mjesta za izgradnju još jednog objekta, a na kojem zemljištu se nalazi uplanjena kamena kuća od 45 m2 koja posjeduje uporabnu dozvolu. Kompletna dokumentacija je čista 1/1 bez tereta. Molimo samo ozbiljne ponude. Agencijska provizija za kupca iznosi 2%.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 632567  
Agency ref id: 2023

Telefono di contatto: +385 99 272 5770