

Opreatmljen Trosoban apartman Horizont Jahorina Prodaja, Pale, Appartamento



Info venditore

Nome: Hadis Kadić

Nome: Hadis

Cognome: Kadić

Nome della Stanpromet d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Paese: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

CAP: 71000

Indirizzo: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Riguardo a noi: Agencija Stanpromet
registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opremljen Trosoban apartman Horizont Jahorina Prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	54 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	6
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	12.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Bosnia and Herzegovina
Stato / Regione /	Republika Srpska
Provincia:	
Città:	Pale
Poštanski broj:	71423



Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samom vrhu Jahorine, na mjestu koja pogledom razdvaja nebo i zemlju započinje priča Aparhotel Horizont. Na nadmorskoj visini od 1668 metara, u neposrednoj blizini svih turističkih sadržaja gradi se Aparhotel Horizont. Sa ovog mjesta, pruža se najljepši panoramski pogled na izlazak Sunca te Ravnu planinu, Romaniju i vrh staze Olimpik. Sa ove lokacije je moguće skijama sići direktno na stazu jer je staza Olimpik i izlazna stanica šestosjeda Prača udaljena samo 20 metara. Aparhotel Horizont je vođen idejom drugačije Jahorine i jedinstvenog doživljaja za sve generacije i sva čula, sačinjen sa novim konceptom luksuznih apartmana, hotelskom uslugom i bogatim pratećim sadržajem. Ukoliko se odlučite

za kupovinu ili investiciju u apartman na Jahorini i to u baš u našem apart Hotelu Horizont imate neslućene mogućnosti povrata investicije kroz sami sistem našeg hotela! O svim detaljima na licu mjesta! Investitor ostaje kao vlasnik Hotela te da vodi računa o svim sadržajima u hotelu i da upravlja njima 365 dana u godini (restoranom, sadržajem poput wellnessa, spa centra, bazenom, skijašnicom, recepcijom i parkingom). Horizont je jedinstven apartmanski hotel koji će raspolagati sa 49 luksuznih apartmana od 25 do 61 metara kvadratnih. Obogaćen restoranom, sadržajem poput wellnessa, spa centra, bazenom, skijašnicom, vlastitim ski rentalom, kvadovima, toplom vezom, liftovima, recepcijom i parkingom. Sama arhitektura i pozicija Horizonta daje pogled na drugačiju Jahorinu, što ćete dolaskom na lice mjesta i vidjeti! Sami kvalitet gradnje, dispozicija prostora i sadržaja odaje jednu vrhunsku moćnost smještaja koji nimalo ne zaostaje za svim svjetskim i evropskim skijaškim centrima. Predviđeni rok završetka radova je sezona 2023/24. Apartmani se rade po principu ključ u ruke, a postoji mogućnost kupovine i apartmana opremljenog po standardima i kategorizaciji našeg Hotela Horizont. Apartman koji predstavljamo nosi naziv Apartman broj 5, nalazi se na 1.spratu i njegova specifičnost je orijentacija prema Vrh Jahorine i stazi. Površine 54.9 kvadrata i po strukturi je to lux trosoban apartman te može primiti od 2 do 6 gostiju. Kao prednost ovog apartmana izdvajamo blizinu recepcije, ski rental, te wellnes i fitness sadržaja. Apartman se može kupiti kao na vizualima. Svi planirani građevinski i završni radovi teku svojom dinamikom, očekujemo da do početka zimske sezone 2024/2025 naš apartmanski dio hotela bude spreman za svoje prve goste. Naš menadžment je metodom najbolje ponude kvaliteta i cijene donio odluku o saradnji sa firmom COMO koja zastupa vrhunske svjetske brendove i radi samo sa priznatim dizajnerima enterijera i arhitektama, na opremanju kompletnog apart Hotela Horizont (Apartmani, Recepcija, Restoran i Wellnes). Za sve informacije pozovite Vašeg agenta za nekretnine ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent Haris Kadić +387 62 801 801 agencija@stanpromet.ba O Jahorini Na Jahorini je prosječan broj dana sa snježnim pokrivačem preko 145, a visina sniježnog pokrivača može narasti i do 5m. Tokom ljetnjeg perioda, ova moćna planina dinarskog planinskog masiva ima veoma povoljnu klimu sa prelijepim proljećem i ljetom, tokom kojih je prekrivena je zelenom travom i raznovrsnim ljekovitim biljem. Planina ima ukupno 24 skijaške staze dužine 47 km povezanih u jedinstvenu cjelinu sa 16 instalacija vertikalnog transporta ukupnog kapaciteta 28.800 skijaša na sat. Profesionalni skijaši i danas biraju Jahorinu kao idealnu destinaciju za pripreme i treninge, dok je čak 11 homologovanih ski staza čini spremnom za ponovnu organizaciju najvećih takmičenja svjetskog ranga. 5 km ski staza je pripremljeno za noćno skijanje. Sarajevo glavni grad BiH, ujedno je i najbliži veliki grad, od čijeg se međunarodnog aerodroma do Jahorine može doći na dva načina. Prvi vodi preko

Istočnog Sarajeva (put dužine 31 km) a drugi preko Pala (put dužine 37 km).
Udaljenost Jahorine od Banjaluke iznosi 210 km, Ljubljane 540 km, Podgorice
260 km, Zagreba 400 km, te od Beograda 320 km. ID KOD AGENCIJE: 502974

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 632745

interno:

Agency ref id: 502974