

ISTRA,BALE (OKOLICA) - Dva renovirana stambena objekta na odličnoj lokaciji, prilika!, Bale, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,BALE (OKOLICA) - Dva renovirana stambena objekta na odličnoj lokaciji, prilika!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	183 m ²
Lot Size:	240 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	12.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Bale
Zona della città:	Bale
Poštanski broj:	52211

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BALE (dintorni) - Due edifici residenziali ristrutturati in ottima posizione, occasione! Uno dei gioielli istriani più belli è la città di Valle, situata sulla costa occidentale dell'Istria. Questa storica cittadina in pietra è costruita su una collina circondata da uliveti e vigneti, a 5 km dal mare e dalla costa incontaminata. Il 45° parallelo attraversa il comune di Valle, cioè la sua parte più meridionale, il che significa che si trova nel luogo più ideale, a metà strada tra l'Equatore e il Polo Nord. La temperatura media annuale a Valle è di 14 gradi Celsius e si registrano in media 2.400 ore di sole all'anno. Tra Bal e Dignano sono in vendita due edifici ristrutturati. La casa ha una superficie di 55 m2 ed è composta da due piani, per un totale di 115 m2. Al piano terra c'è una cucina, un soggiorno e un bagno. Al piano superiore ci sono due camere da letto con bagno. In tutta la casa è installato il riscaldamento a pavimento e sono presenti condizionatori d'aria per il raffreddamento. La casa sarà presto completamente finita e dotata di mobili. Il secondo edificio residenziale ha una superficie di 68 mq ed è di nuova costruzione. C'è un ampio spazio per una cucina estiva, un bagno e un ripostiglio. C'è anche un ripostiglio con ingresso separato dal cortile. Questa struttura verrà completata chiavi in mano senza mobili, lasciando all'acquirente la libertà di arrearla secondo i propri desideri. Il cortile ha una superficie di 240 mq e sarà asfaltato. Verrà inoltre installata una porta elettrica e un sistema di allarme. Immobile ideale per locazione turistica o vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32652

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 632823

interno:

Agency ref id: 32652