

## OTOK RAB - Prilika! Apartmanska kuća 150 m od mora!, Rab, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK RAB - Prilika! Apartmanska kuća 150 m od mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	344 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	12
Bagni:	8
Prezzo:	690,000.00 €
Pubblicato:	29.09.2024

### Stato

Built:	1985
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI RAB - Opportunità! Palazzina a 150 m dal mare! Nell'offerta dell'agenzia DUX segnaliamo un condominio di prima classe con piscina a Supetarska Draga. La casa indipendente e ben tenuta si trova su un terreno di 920 m<sup>2</sup>. Dista solo 150 metri dal mare e offre completa privacy. La casa di complessivi 344 mq è composta: - al piano terra due appartamenti: 3B+DB e 1B+DB - al primo piano 3B+B - in mansarda 1B+DB - ogni camera ha il proprio bagno - terrazzo con bellissima vista - seminterrato completamente interrato di 40 m<sup>2</sup> con ingresso separato. La casa dispone di un ampio cortile paesaggistico con una piscina a

sfioro di 30 m2 e una piscina per bambini di 20 m2. La casa è dotata di condizionatori. Viene venduto come opportunità di business per un'attività di noleggio consolidata in una posizione perfetta e tranquilla. Una rarità sul mercato! Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Non esitate a contattarci per ulteriori domande. Rab è una bellissima isola nel Golfo del Quarnero, nota per le sue spiagge sabbiose, il mare cristallino e la città medievale con quattro campanili. Un luogo ideale per riposarsi e godersi la bellezza naturale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32647

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    632825  
interno:  
Agency ref id:            32647  
Telefono di contatto:    +385 91 950 4277