

## Renovirana kamena kuća, okolica Novigrada, Istra, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Renovirana kamena kuća, okolica Novigrada, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	130 m <sup>2</sup>
Lot Size:	57 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	13.08.2024

## Stato

Ultimo rinnovo: 2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U mirnom okruženju, nedaleko centra grada Novigrada, na prodaju je ova kamena kuća u nizu s imponantnim pogledom na more! Kuća je potpuno adaptirana i trenutno je u fazi opremanja namještajem. S prizemljem, 1. katom, 2. katom i 3. katom, površina ove kuće iznosi 130 netto četvornih metara. Prizemlje nudi ulazni prostor, kuhinju s blagovaonicom i kupaonicu. Unutarnjim stepenicama dolazi se do 1. kata gdje se prostire dnevni boravak i jedna spavaća soba. Na 2. katu nalazi se hodnik, druga spavaća soba i još jedna kupaonica. Treći kat također obuhvaća

hodnik, treću spavaću sobu i kupaonicu. Kuća nudi prekrasan otvoreni pogled na more i okolnu prirodu. Uz kuću se prostire dvorište površine 57 m<sup>2</sup>. Renovacija koristi visokokvalitetne materijale, a prostorije su opremljene podnim grijanjem u kupaonicama i prizemlju, te klima uređajima za grijanje i hlađenje u ostalim prostorijama. Kuća se prodaje potpuno uređena i namještena. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2018

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633037

interno:

Agency ref id: 2018

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313