

CRIKVENICA, DRIVENIK - potpuno adaptirana kamena kuća, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA, DRIVENIK - potpuno adaptirana kamena kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	228 m ²
Lot Size:	400 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

Stato

Built:	1884
Ultimo rinnovo:	2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Drivenik
Poštanski broj:	51250

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, DRIVENIK - casa in pietra completamente ristrutturata. Mediamo la vendita di case lussuosamente arredate a Drivenik. Si trova a 5 km dal mare e Crikvenica. Si trova in un'ottima posizione, in un luogo tranquillo con aria fresca e pulita, ed è circondato dalla natura. Ideale per riposo e relax. Fu costruito nel 1884 e completamente rinnovato nel 2004, con l'intento di mantenere l'atmosfera antica. Le stanze della casa sono otto, di cui cinque camere da letto, tre soggiorni, tre cucine con sale da pranzo, quattro bagni, una taverna e un cortile con piscina. Si tratta di un'antica casa in pietra completamente ristrutturata, tutti i pavimenti e rivestimenti sono nuovi, gli impianti elettrici ed idrici, il tetto è stato completamente ristrutturato. Sulla casa sono installati otto pannelli solari, un boiler per l'acqua calda da 1000 l. Il riscaldamento a pavimento è installato al piano terra, mentre i condizionatori sono installati al primo piano. La casa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trovano soggiorno, cucina, bagno, sala da pranzo, una camera da letto e taverna. Al piano superiore ci sono due ampie camere da letto, un bagno con doccia in muratura e una toilette separata al piano soppalcato. Al primo piano ci sono due appartamenti con ingressi separati. L'appartamento più grande è composto da una camera da letto, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno e un bagno. L'appartamento più piccolo è composto da una camera da letto, una cucina con sala da pranzo e un bagno. La casa è circondata da un muro in pietra e garantisce tranquillità e privacy. Nella decorazione si è prestata attenzione a mantenere l'autenticità della vecchia casa costiera, a preservare le travi originali, i muri grezzi e allo stesso tempo ad aggiungere comfort e bellezza alla casa con aggiunte moderne. Davanti alla casa c'è un parcheggio per tre auto. La casa è ideale per una famiglia numerosa, per l'affitto a lungo termine o turistico, perché si trova in un'ottima posizione, dove c'è pace, eppure dista solo 5 km dal mare. La casa è completamente arredata e viene venduta come tale. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32650

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633067
interno:
Agency ref id: 32650
Telefono di contatto: +385 91 902 6353