

PULA-Kuća-3 stana,2 garaže,1 bazen, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: PULA-Kuća-3 stana,2 garaže,1 bazen
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 305 m²
Lot Size: 185 m²
Stanze da letto: 11
Bagni: 3
Prezzo: 420,000.00 €
Pubblicato: 14.08.2024

Stato

Built: 1980

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula

Zona della città: Busoler
Poštanski broj: 52100

Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opportunità! Bella casa a Pola, in Istria Una casa di 3 piani con una superficie netta di 305 m2 è in vendita in una delle zone più ambite di Pola, in Istria. Con una posizione perfetta, questa casa offre tutto il necessario per una vita confortevole, inclusi due posti auto in garage, una piscina di 32 m2 e ampi spazi interni. Informazioni sulla proprietà: - Seminterrato: nel seminterrato c'è un ripostiglio per tutto ciò che vuoi riporre. Non è mostrato nelle foto perché ci sono cose del proprietario. - Piano terra: Il piano terra è riservato a due garage con due posti auto e un ulteriore monolocale con wc. Oltre alla piscina, all'appartamento si accede dal garage. Di seguito è presente un ripostiglio e un locale tecnico per il riscaldamento della casa. All'interno si trova una taverna con cucina e sala da pranzo dalla quale si accede ad un terrazzo coperto con barbecue. Tutta questa parte con taverna, monolocale, ripostiglio e wc può funzionare come appartamento per gli ospiti, ma è meglio servita come luogo ideale per il relax e la socializzazione. - Primo piano: due appartamenti offrono una sistemazione confortevole: - Appartamento più piccolo (50 m2): concetto "open space" con cucina, soggiorno e ampio terrazzo. Ha una camera da letto e un bagno. A parte la terrazza sopra la piscina, questo appartamento non è presente nelle foto. L'appartamento è funzionale, ma andrebbe rinfrescato un po'. Il resto della casa è in ottime condizioni. - Appartamento più grande su due piani (110 m2): Al primo livello si trova un soggiorno con terrazzo, una cucina separata, un bagno e un disimpegno con scale in legno. Al secondo livello ci sono quattro camere da letto, un bagno e una terrazza. Ulteriori informazioni: - Riscaldamento: La casa è dotata di condizionatori inverter e riscaldamento centralizzato per il massimo comfort durante tutto l'anno. La casa è stata ristrutturata nel 2016. Contattaci per maggiori informazioni e per visionare questa proprietà unica e vedere di persona tutti i vantaggi che questa proprietà ha da offrire. ID CODE: 1005-273

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 633090
Agency ref id: 1005-273
Telefono di contatto: +38552210824