

Opatija-Poljane samostojeća vila sa bazenom i pogledom!, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija-Poljane samostojeća vila sa bazenom i pogledom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	600 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	780,000.00 €
Pubblicato:	30.09.2024

Stato

Built: 2005

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija Poljane samostojeća kuća sa bazenom! Ova prostrana kuća veličine 280 m² prostire se na 3 etaže i nalazi se u vrlo mirnom predjelu Poljana na okućnici od 745 m². Nekretnina funkcionalnog rasporeda sa 2 kuhinje i blagovaone te 4 spavaće sobe i 3 kupaone lako će zadovoljiti potrebe veće obitelji ili većeg kapaciteta u slučaju turističkog najma. Izuzetno je kvalitetno građena, vrlo svijetla

i prostrana, lijepog eksterijera, lijepog pogleda i uistinu mirne lokacije. Ova nekeretnina je koncipirana na način da se uz male preinake vrlo lako može pretvoriti u dvije zasebne cjeline. Na njegovanoj okućnici nalazi se bazen a sa prostranog natkrivenog balkona pruža se čaroban pogled na Kvarnerski zaljev. Sve prostorije u kući uključujući spavaće sobe i kupaone su izuzetno prostrane. Manje od 10 minuta vožnje automobilom udaljena od Ičića te 15 minuta vožnje do centra Opatije. Lokalna trgovina nalazi se u blizini kao i pješačke markirane šumske staze kojima se može doći do Ičića ili Opatije pješice za 30 minuta. Ova šarmantna ljepotica ima našu toplu preporuku za sve klijente koji teže maksimalnom komforu na mirnoj lokaciji sa bazenom i pogledom! ID KOD AGENCIJE: 370

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633185

interno:

Agency ref id: 370