

**FON, 32.39m2, 1.5, cg ID#1768, Voždovac, Appartamento****Info venditore**

Nome: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Nome: City  
Cognome: Pro  
Nome della ditta: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11030  
Indirizzo: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Riguardo a noi: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo: FON, 32.39m2, 1.5, cg ID#1768  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 32.39 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 1.5  
Bagni: 1  
Prezzo: 500.00 €  
Pubblicato: 15.08.2024

**Collocazione**

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Voždovac  
Adresa: Nikšićka  
Poštanski broj: 11010

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo, Aria condizionata

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Voždovac, FON, Nikšićka; 32.39m<sup>2</sup>, 1.5, I/4, cg, interfon, internet, kablovska; U ponudi je kompletno namešten jednoiposoban stan na prvom spratu uredne zgrade, a u blizini ulice Vojvode Stepe. Prostorije: predsoblje, dnevni boravak (oko 15m<sup>2</sup>), spavaća soba (10m<sup>2</sup>), kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i lođa (3m<sup>2</sup>). Stan je jugozapadno orijentisan i okrenut ka mirnom dvorištu. Etazno grejanje na gasni kotao. Niski mesečni troškovi: Infostan oko 2.000 RSD, održavanje zgrade oko 1.000 RSD, a trenutno su priključeni SBB interenet i kablovska koji su besplatni narednih 6 meseci. Izuzetna mikrolokacija: blizina FON-a, FPN-a, vrtića, srednje škole, Super Vera, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 633305  
Agency ref id: 1768