

## Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja stare istarske kuće sa velikom građevinskom parcelom, Valbandon  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 146 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1917 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 315,000.00 €

Pubblicato: 15.08.2024

## Stato

Built: 1935



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una vecchia casa istriana in pietra con giardino e terreno edificabile di 1917 m2. Un'opportunità perfetta per adattare una casa istriana, al piano superiore due camere da letto + ampio terrazzo, al piano inferiore cucina, bagno e taverna. Posto auto e terrazzo davanti alla casa con giardino. La casa dispone di elettricità, ma è necessario installare acqua e fognature. La casa ha un fienile. Possibilità di garage o piscina. Terreno edificabile con accesso dall'altro lato di 1917 m2, possibilità di costruzione: piano terra + 2 piani + mansarda. In un'ottima posizione a soli 1,4 chilometri dal mare, questa proprietà polivalente offre un grande potenziale per la costruzione e la casa perfetta. La casa e il terreno vengono venduti nel loro insieme. Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:  
Informazioni: Azra +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Alma +385 98 420 885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633328  
interno:  
Agency ref id: 18307