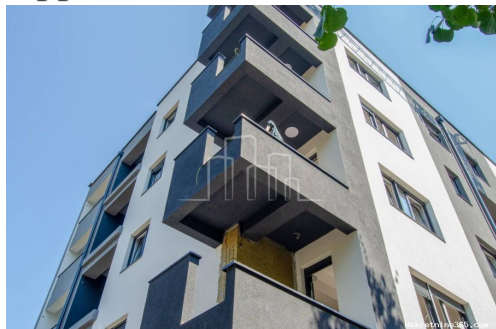


## Novogradnja Banja Luka stan 83m2 u izgradnji Miloša Obilića, Banja Luka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Hadis Kadić

Nome: Hadis

Cognome: Kadić

Nome della ditta: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Paese: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

CAP: 71000

Indirizzo: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Riguardo a noi: Agencija Stanpromet registrirana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnovano na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Comune

Titolo:	Novogradnja Banja Luka stan 83m2 u izgradnji Miloša Obilića
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	82 m <sup>2</sup>
Pavimento:	4
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Prezzo:	159,695.00 €
Pubblicato:	19.08.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	12.2024



## Collocazione

Nazione:	Bosnia and Herzegovina
Stato / Regione /	Republika Srpska
Provincia:	
Città:	Banja Luka
Poštanski broj:	78000

## Additional information

Ascensore:	si
------------	----

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stanpromet.ba agencija za nekretnine najavljuje za prodaju stanove u finalnoj fazi izgradnje na lokaciji Ul. Miloša Obilića, Banja Luka, u neposrednoj blizini centra grada Obilićevo. Zgrada u kojoj su smješteni ovi stanovi zgrada od četiri sprata, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima. Za ažurnu informaciju dostupnih stanova/spratova molimo vas da nas kontaktirate. Na minus etaži su projektovane garaže a na prizemlju i poslovni prostori, kao i parking mjesta ispred i oko zgrade. Stan sa ponude na spratu 4 sa tri spavaće sobe površine od 82,43m2 sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom, tri spavaće sobe od čega jedna master spavaća sa vlastitim kupatilom ,dva kupatila i dva balkona. Vrhunski kvalitet građevinskih elmenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga,

sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana pritu požarna i protiv provalna. Uz stan obavezno izvršiti kupovinu garažnog parking mjesta. Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude. Rok završetka radova je 31.12.2024 god. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 65 434 500 ID KOD AGENCIJE: 502984

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633637

interno:

Agency ref id: 502984