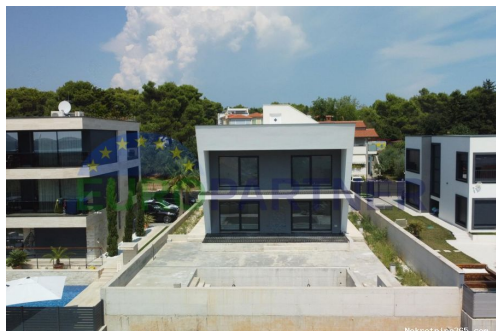


Istra, Medulin, vila sa pogledom na more, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, vila sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	498 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Cantina:	si

Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 20.08.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proponiamo in vendita questa bellissima villa con vista mare. La villa dista solo 2 km dal mare e 800 m dal centro di Medolino. La villa si estende su una superficie di 280 mq ed è composta da piano interrato, piano terra e primo piano. Nel seminterrato della villa si trova un bagno e un locale tecnico. Al piano terra si trovano una cucina open space, sala da pranzo e soggiorno con vista sul mare. C'è anche una camera per gli ospiti con bagno al piano terra. cucina, sala da pranzo e soggiorno con finestre che lasciano entrare molta luce naturale e accesso diretto alla terrazza della piscina. È importante notare che l'altezza del soffitto è 2,78, il che rende lo spazio ancora più confortevole. C'è anche un'ulteriore camera da letto con bagno al piano terra. Al primo piano ci sono 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e le due camere a sud hanno accesso ad un balcone comune con una bellissima vista sul mare. Al primo piano ci sono 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, due camere hanno accesso al terrazzo con una bellissima vista sul mare. La villa non è

completamente finita. L'elettricit     installata in casa e rimane solo la fase finale con l'installazione di interruttori e prese. La facciata esterna   terminata. L'isolamento della facciata   di 11 cm. Sono installati infissi in PVC con doppi vetri e zanzariere. L'acqua   gi  in casa e deve essere portata in tutta la casa I pavimenti sono predisposti per la posa di ceramica o parquet. Se necessario, gli appaltatori esistenti possono completare la villa chiavi in mano. La posizione di questa villa   eccezionale. Se vuoi vivere in una lussuosa villa con vista sul mare e goderti il comfort e la pace, questa villa   un'opportunit   eccezionale. Codice immobile: DI-254 Nota: La visione dell'immobile   possibile con la firma del contratto di intermediazione, che   la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformit   con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia   determinata dall'accordo di mediazione ed   pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633799
interno:
Agency ref id: DI-254
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467