

## Umag, okolica! Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!, Umag, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Umag, okolica! Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 167,000.00 €  
Pubblicato: 20.08.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago, dintorni In un piccolo villaggio istriano tra Umago e Buie, c'è un

ottimo terreno edificabile con un progetto, permesso di costruzione e utenze pagate! Il terreno ha una forma regolare. La superficie totale del terreno è di 1.000 m2 ed è completamente per scopi di costruzione. Tutte le infrastrutture necessarie si trovano proprio accanto al terreno. Per il terreno è stato realizzato un progetto per una casa moderna con piscina, 3 camere da letto e 2 bagni, per il quale è stato rilasciato un permesso di costruzione e sono state pagate le utenze, e la costruzione può iniziare immediatamente! La particolarità di questo terreno è che si tratta di 2 lotti, entrambi per la costruzione: per uno c'è un progetto per una casa, mentre sull'altro, se lo si desidera, si può costruire un'altra casa, quindi questo terreno è un ottimo investimento per costruire una o 2 case per le vacanze o la vita. Le città di Umago e Buie, con tutti i servizi necessari come ristoranti, passeggiate, bar e altro ancora, si trovano a 10 minuti di auto dalla struttura, mentre il primo negozio si trova a 650 metri di distanza, mentre il mare e le spiagge distano 5 km. ID CODE: 1027-988

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    633804  
interno:  
Agency ref id:            1027-988  
Telefono di contatto:    +38552210824