

Otočac, Sinac - građevinsko i poljoprivredno zemljište, Otočac, Terreno

## Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Otočac, Sinac - građevinsko i poljoprivredno zemljište
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	6200 m <sup>2</sup>
Prezzo:	44,000.00 €
Pubblicato:	21.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Otočac
Zona della città:	Sinac
Poštanski broj:	53220

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

**Descrizione**

Informazioni aggiuntive: Offriamo un terreno edificabile situato nel bellissimo villaggio di Sinac, a soli 3

chilometri da Otočac. La superficie totale del terreno è di 6200 m<sup>2</sup>, di cui 3800 m<sup>2</sup> sono edificabili, mentre i restanti 2400 m<sup>2</sup> sono terreni agricoli. Questa proprietà è ideale per costruire una casa familiare, una casa per le vacanze o una struttura turistica. Il terreno si trova in un'ottima posizione, a soli 300 metri dalla sorgente del fiume Gacka, una popolare destinazione turistica nota per le sue acque limpide e la bellezza naturale. Inoltre, i Laghi di Plitvice, una delle meraviglie naturali più famose della Croazia, distano solo 55 chilometri, mentre la costa è a un'ora di auto. L'accesso al terreno è garantito da una strada asfaltata, e elettricità e acqua sono disponibili proprio accanto al lotto, rendendo i futuri lavori di costruzione significativamente più facili. Questo terreno rappresenta un'eccellente opportunità di investimento per chi cerca un ambiente tranquillo e naturale, ma vicino a importanti destinazioni turistiche. Per qualsiasi domanda aggiuntiva, non esitate a contattarci. ID CODE: 954

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    633897  
interno:  
Agency ref id:            954  
Telefono di contatto:    +385998833132