

## Krk, otok Krk, luksuzni dvosobni stan u novogradnji, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Krk, otok Krk, luksuzni dvosobni stan u novogradnji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 82 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 434,500.00 €  
Pubblicato: 21.08.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Krk

Zona della città: Krk  
Poštanski broj: 51500



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, isola di Krk, lussuoso appartamento con due camere da letto in un nuovo edificio Un lussuoso appartamento in vendita al primo piano di un nuovo edificio, situato in una strada tranquilla nel centro della città di Krk, a pochi minuti da la bellissima spiaggia. Questo esclusivo appartamento offre una combinazione unica di lusso e funzionalità, ideale per chi cerca la massima qualità della vita. L'appartamento ha un bellissimo e ampio terrazzo coperto con vista mare, mentre al piano interrato è presente un ripostiglio. L'intero appartamento è dotato di riscaldamento e raffreddamento a pavimento di alta qualità. Per la decorazione degli interni sono stati utilizzati materiali di altissima qualità, tra cui gli esclusivi rubinetti Gessi che combinano perfettamente design e funzionalità, e i sanitari della collezione Alice, noti per il loro design elegante e l'alta qualità. I profili per bollitore e drenaggio del rinomato produttore Teca garantiscono durata e affidabilità. I pavimenti delle camere sono rivestiti con parquet in rovere di Slavonia secolare, mentre i pavimenti esterni sono posati con l'ausilio del più avanzato sistema Profilitec - uptec, ideale per i terrazzi. Contribuiscono inoltre all'eleganza dello spazio le piastrelle in ceramica dell'ultimo modello del 2023, prodotte da Florim e Laminam. L'appartamento è dotato di altoparlanti a soffitto e illuminazione a LED nel soggiorno, nonché di sistemi di riscaldamento e raffreddamento a pavimento del noto produttore Vaillant. Le porte senza telaio Filomuro con un'altezza di 240 cm offrono la massima qualità ed eleganza, mentre i serramenti esterni in alluminio con grandi pareti scorrevoli e tende esterne elettriche garantiscono durata e un aspetto moderno. La facciata spessa 15 cm migliora ulteriormente l'efficienza energetica e l'isolamento dell'appartamento. Questo appartamento è un'opportunità ideale per coloro che cercano uno spazio abitativo lussuoso in un ambiente tranquillo e vicino a tutti i servizi che la città di Krk ha da offrire. ID CODE: 2008-93

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633910  
interno:

Agency ref id: 2008-93  
Telefono di contatto: 052210824