

## Kuća Prodaje se veliko imanje/stancija u središnjoj Istri, Pazin!, Pazin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se veliko imanje/stancija u središnjoj Istri, Pazin!  
Proprietà per: Sale  
Lot Size: 46093 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 360,000.00 €  
Pubblicato: 21.08.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pazin

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una grande tenuta a Pisino con due edifici fatiscenti. Entrambi i ruderi si trovano su una parte elevata della proprietà, circondati da una natura incontaminata. Una casa ha un permesso d'uso e un numero civico. La proprietà è composta da 5.500 mq di area edificabile e terreno seminativo, non coltivato da circa 10 anni, pascoli, prati e bosco. Ai piedi, accanto all'ingresso della tenuta, scorre un piccolo ruscello. L'ubicazione dell'immobile garantisce la completa privacy. La proprietà è ideale per attività agrituristica, casa vacanze o aree pic-nic. C'è un sentiero escursionistico nelle vicinanze e nella proprietà è presente anche un sito di tartufi. inoltre la proprietà può essere utilizzata per la coltivazione di piante mediterranee o per associazioni/persona impegnate in uno stile di vita alternativo con tendenza al ritorno alla natura. Distanza dal mare 30 km, aeroporto 50 km e circa 20 km da Montona. Esiste la possibilità di acquistare ulteriore terreno agricolo, dimensione 30.226 m2. Prezzo su richiesta. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 633983  
Agency ref id: 18350