

Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	78 m ²
Lot Size:	320 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	288,000.00 €
Pubblicato:	21.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaji je ova montažna prizemnica sa bazenom u mjestu Rakalj, Općina Marčana. Kuća je izgrađena 2018. godine, površine 78 m² sa okućnicom od 320 m². U sklopu okućnice nalazi se i bazen od 12 m² te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12 m², dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jednog većeg kupatila. Hlađenje/grijanje putem klima uređaja koji se nalaze u sobama i dnevnom boravku. Kuća je kategorizirana za turistički najam (4+2 osobe), ima 3 zvjezdice. Prodaje se kompletno opremljena sa uhodanim poslom najma. Kuća ima urednu dokumentaciju, vlasništvo 1/1. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim

uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2025

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633990

interno:

Agency ref id: 2025

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313