

## DVOSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV, Sveti Filip I Jakov, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	DVOSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	43.49 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	190,000.00 €
Pubblicato:	21.08.2024

### Stato

Built:	2021
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Filip I Jakov
Zona della città:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Liquame
-----------------	-----------------------------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se APARTMAN s pogledom na more u Svetom Filipu i Jakovu. Nekretnina se nalazi na 1. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - korisna površina 37,84 m<sup>2</sup>; - spavaća soba; - kupaoonica; - dnevni boravak i kuhinja; - natkrivena terasa površine 6,29 m<sup>2</sup>; - parkirališno mjesto površine 12,50 m<sup>2</sup>; - ukupna korisna površina samostalne uporabne cjeline 43,49 m<sup>2</sup>; - komarnici i električne rolete; - 2 klime (inverter); - laminat Na obali Pašmanskog kanala, okružen povijesnim gradom Zadrom i kraljevskim gradom Biogradom, smjestilo se slikovito mjesto Sv. Filip i Jakov. Sv. Filip i Jakov je poznat po nekadašnjim ljetnikovcima i perivojima zadarskih plemića od kojih je i danas poznat onaj obitelji Borelli. Zahvaljujući obitelji Borelli turizam u Sv. Filipu i Jakovu ima povijesne korijene budući da dva parka i ljetnikovci gdje je obitelj ugošćavala prijatelje i poznanike, uglednike onog doba, predstavljaju preteču današnjim vikendicama i turističkim objektima. Danas je Sv. Filip i Jakov spoj veličanstvene dalmatinske prirode; okrenut moru koje mu daje svoju mističnost i ljepotu a u zaleđu ga čuvaju prostranstva bogate zemlje. Spoj je to kulturne baštine i modernog načina života. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-160N

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 633995

interno:

Agency ref id: 24-160N