

ISTRA,POREČ-Moderna vila u izgradnji, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,POREČ-Moderna vila u izgradnji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	169 m ²
Lot Size:	678 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	21.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO**-Villa moderna in costruzione La città di Parenzo si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Grazie al clima mediterraneo, alle bellezze naturali e al patrimonio culturale preservato, è il luogo ideale in cui soggiornare tutto l'anno. Ci sono 53 insediamenti in città, dove si trovano ville moderne con piscina e complessi di appartamenti, mentre in pieno centro si possono trovare una varietà di appartamenti e appartamenti in vendita - dalle

rustiche proprietà in pietra ai lussuosi nuovi edifici. Nelle vicinanze di Parenzo verrà costruita una villa su un terreno con una superficie totale di 678 m², la sua dimensione totale sarà di 169,30 m². La villa si sviluppa su due piani. Al piano terra della villa sarà realizzato un ampio soggiorno che, secondo il concetto di open space, è collegato alla cucina e sala da pranzo, wc e ripostiglio. In tutto il soggiorno e la sala da pranzo sono state installate grandi pareti di vetro, che consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. Al primo piano ci sono tre camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno moderno e una terrazza con vista sulla piscina e sulla natura. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede direttamente alla terrazza coperta dove si trova una piscina di 32 mq. Il riscaldamento della villa su entrambi i piani sarà reso possibile da impianto a pavimento con pompa di calore e termoconvettori valvolati. Il giardino antistante la villa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee, e il posto centrale del giardino sarà occupato da una grande piscina con zona solarium. Il completamento previsto della costruzione è nella primavera del 2024. Questa proprietà è un investimento ideale per una tranquilla vita familiare o per un affitto turistico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32772

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634003
interno:
Agency ref id: 32772