

ISTRA, VRSAR - Šarmantna apartmanska kuća u centru Vrsara, Vrsar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VRSAR - Šarmantna apartmanska kuća u centru Vrsara
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	120 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	571,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

Stato

Built:	1900
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vrsar
Zona della città:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Situato sulla costa occidentale dell'Istria, proprio all'ingresso del Golfo di Leme, Orsera è un luogo di magiche viste sul mare, colori vivaci e tipica bellezza mediterranea. Conservando la sua tradizione di pesca e il ricco patrimonio storico,

attira da decenni turisti e artisti, mentre la natura incontaminata della baia di Leme, il porto turistico e l'aeroporto sportivo attirano avventurieri e drogati di adrenalina. Il centro storico medievale di Orsera si trova su una collina in riva al mare, da cui numerosi punti panoramici offrono una vista indimenticabile del mare aperto e dell'arcipelago di 18 isolotti. Un rifugio per pescatori e marinai, una fonte di ispirazione per gli artisti, un luogo dove godersi il famoso Casanova - Orsera è un luogo che ispira. Una bella casa con appartamenti è in vendita nel centro di Orsera. La casa è arredata, tutti gli appartamenti sono stati recentemente rinnovati con mobili di qualità. Si compone di quattro unità abitative, collegate tra loro da scale interne. Ogni appartamento e seminterrato ha circa 30 m2 ed è composto da una camera da letto, una cucina completamente attrezzata e un bagno privato. L'appartamento al piano terra e al primo piano è composto da una camera da letto separata con un letto matrimoniale e un letto per una persona, una cucina con sala da pranzo e un bagno. Al secondo e terzo piano si trova un monolocale con una camera da letto, soggiorno, sala da pranzo e bagno. La lavatrice e i servizi igienici aggiuntivi si trovano nel seminterrato e possono essere utilizzati da tutti gli utenti del condominio. I condizionatori d'aria sono in tutti gli appartamenti. Il parcheggio per il proprietario si trova a 50 metri dalla struttura. Grazie alla sua eccellente posizione e ai suoi servizi, questa proprietà è un investimento ideale per rilevare una locazione turistica già consolidata. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32771

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634004
interno:
Agency ref id: 32771
Telefono di contatto: +385 92 106 5592