

Drvena kuća u blizini rijeke Korane, Krnjak, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Drvena kuća u blizini rijeke Korane
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 120 m²
Lot Size: 32523 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 150,000.00 €
Pubblicato: 21.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Karlovačka županija

Provincia:
Città: Krnjak
Zona della città: Velika Crkvina
Poštanski broj: 47242

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una splendida casa in legno a Velika Crkvina, situata in un contesto tranquillo e pittoresco vicino al fiume Korana, a soli 45 minuti di auto dai Laghi di Plitvice. La casa si trova su un terreno ben curato di 2.378 m², con un vialetto asfaltato che porta direttamente alla casa. La casa è composta da una cantina con ingresso esterno separato, divisa in due stanze, ideale per lo stoccaggio o per la conversione in spazio abitativo aggiuntivo. Al piano terra si trova un ampio soggiorno open space con zona pranzo, una cucina separata e una galleria con una camera da letto. Il piano terra comprende anche un bagno e un ripostiglio. Davanti all'ingresso del piano terra si trova una terrazza coperta, perfetta per gustare il caffè mattutino o rilassarsi all'ombra durante le calde giornate estive. La casa viene venduta completamente arredata e pronta per essere abitata immediatamente. Il terreno comprende anche un frutteto, una tettoia per legna, una casetta per gli attrezzi e un garage di 21 m². La parcella recintata garantisce privacy e tranquillità, mentre il terreno aggiuntivo adiacente alla casa offre numerose possibilità per ulteriori sviluppi secondo le preferenze del nuovo proprietario. Questa è un'opportunità ideale per chi cerca un rifugio tranquillo nella natura, con facile accesso a tutti i comfort offerti dalla vicinanza dei Laghi di Plitvice. Gentili acquirenti, in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare, le visite alle proprietà sono possibili solo con la firma di un Contratto di Mediazione. Secondo tale accordo, l'acquirente è obbligato a pagare la commissione dell'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2109

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634028

interno:

Agency ref id: 2109

Telefono di contatto: 0953311000