

## Martinšćica, hedonistički raj minutu od mora!, Cres, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Martinšćica, hedonistički raj minutu od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 86 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 467,000.00 €  
Pubblicato: 21.08.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2010  
Ultimo rinnovo: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Cres  
Zona della città: Martinšćica  
Poštanski broj: 51557

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sull'isola di Cres, Martinšćica, offriamo un bellissimo appartamento su due piani in una casa vicino al mare. L'appartamento è composto da una spaziosa cucina, un bagno finestrato con doccia, un ampio ripostiglio, un soggiorno ed un salotto con accesso diretto al giardino completamente pavimentato in pietra d'Istria, con parziale vista mare, ed un cucina esterna attrezzata con lavello in marmo, piano cottura e piccolo frigorifero. Al piano superiore si trova una spaziosa camera con letto matrimoniale e un'altra camera con due letti singoli, un bagno finestrato con vasca. All'esterno è presente un ampio locale interrato adibito a locale caldaia con locale lavanderia. Dispone di posto auto esterno, e la casa viene venduta completamente arredata. Il riscaldamento è fornito da radiatori elettrici e il raffreddamento da condizionatori. Gentili clienti, ai sensi della legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma dell'accordo di mediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2108

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634029  
interno:  
Agency ref id: 2108  
Telefono di contatto: 098 443 289