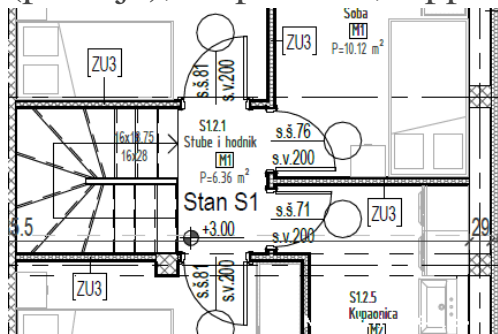


URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta,2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Appartamento



Info venditore

Nome: Boris Vrtiprah
 Email: info.savjetovanje@gmail.com
 Nome: Boris
 Cognome: Vrtiprah
 Paese: Croatia
 Region: Koprivničko-križevačka županija
 City: Koprivnica
 City area: Cinderišće
 CAP: 48000
 Indirizzo: Mariškina ulica 12
 Phone: 099 66 95 358
 Mobile: 0996695358
 Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta,2.250€/m2 (prodaja)
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 97.25 m²
 Pavimento: 2
 Numero di piani: 2
 Stanze da letto: 5
 Bagni: 2
 Formato Garden: 19.85 m²
 Superficie terrazzi: 19.85 m²
 Prezzo: 218,813.00 €
 Cantina: no
 Pubblicato: 22.08.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente, Sud

Stato

Nuova costruzione: si
 Built: 2025
 Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Koprivničko-križevačka županija
Città: Koprivnica
Zona della città: Cinderišće
Quarto: Cinderišće
Adresa: Mariškina ulica
Poštanski broj: 48000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: no
Certificato di ispezione: no

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Video citofono, Casa intelligente, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Liquame, ADSL, Rete IT
L'accesso con veicoli: Auto
Ascensore: no
Montacarichi: no
Efficienza energetica: A

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si
Tipo di riscaldamento: Aria condizionata, Casa della caldaia (sottostazione) elettrico



Parcheggio

Box auto: no
Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: URBANA VILA/STAN S1 Prodaje se urbani dvoetažni S1 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S1: 89,01 m2 stambene površine + 19,85 m2 vrt-dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25m2) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m2 WC za goste 1,49 m2 Kuhinja 7,12 m2 Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,35 m2 =44,80 m2 KAT Stube i hodnik 6,36 m2 Kupaonica 7,73 m2 Soba1 9,80 m2 Soba2 10,12 m2 Soba3 10,20 m2 =44,21 m2 S1 DODATNO

Parking1 12,50 m2 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Vrt 19,85 X 0,1 koef. = 1,985 m2 = 8,24 m2 S1 UKUPNO = 89,01 m2 + 8,24 m2 =97,25 m2 Početak gradnje 07/2024. godine, a planirani završetak 07/2025. godine. Za više informacija i mogućnost dogovora te prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,25 m2 x 2.250,00 EUR/m2 =218.812,50 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u preprodaji.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634142
interno:
Agency ref id: MAR.12
Telefono di contatto: +385 (99) 669-5358