

Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	350 m ²
Lot Size:	629 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	23.08.2024

Stato

Built:	2007
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula

Zona della città: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula prekasna dvojna kuća u mirnom naselju nedaleko od centra grada. Izgrađena je 2007 godine a zadnja renovacija je izvršena 2021 godine. Objekt se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju je prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća i dječja soba te kupaonica sa kadom i prostrana terasa sa izlazom na bazen. Na gornjem katu su 2 spavaće sobe te jedna velika soba sa četiri ležaja te dodatnim dnevnim boravkom ,terasa i wc. Podrum pokriva velika teretana i garaža za dva automobila. Grijanje je centralno na plin i klima uređaje koji se nalaze na svakoj etaži. Kompletno je opremljena i u funkciji ljetnog najma. Mirno okruženje u blizini dućana i autobusne stanice. Idealna investicija za život ili turistički najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0807

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634236
interno:
Agency ref id: IST-0807