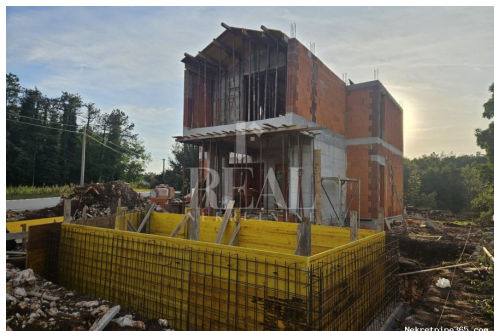


SUPER CIJENA Kuća 130 m2,P+1,bazen,okućnica 300 m2, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SUPER CIJENA Kuća 130 m2,P+1,bazen,okućnica 300 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	130 m ²
Lot Size:	400 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Žminj
Zona della città: Laginji
Poštanski broj: 52341

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Elettricità, ADSL
Efficienza energetica: A+
Caratteristiche Giardino: Piscina, Barbecue
L'accesso con veicoli: Auto

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si
Tipo di riscaldamento: Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa u izgradnji površine 130 m2 koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, sanitarnog čvora, tehničke sobe ,natkrivene terase u prizemlju i na katu dvije master sobe sa kupaonicama, natkrivene terase i lođe. Na okućnici se nalazi bazen 28 m2.Kuća se prodaje ključ u ruke, predviđeni rok završetka 01.05.2025.Cijena nije fiksna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0806

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634237

Agency ref id: IST-0806
Telefono di contatto: 095 855 1067