

Novigrad, predivan stan sa 3 spavaće sobe u centru!, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novigrad, predivan stan sa 3 spavaće sobe u centru!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 87 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 310,000.00 €
Pubblicato: 23.08.2024

Stato

Built: 1986

Collocazione



Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opportunità! Istria, Novigrad In un'ottima posizione, a soli 300 metri dal mare e dal centro di Novigrad, c'è questo meraviglioso appartamento moderno! L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio residenziale. La superficie totale dell'appartamento è di 87,97 m2. È composto da un soggiorno con cucina a pianta aperta e sala da pranzo, 3 camere da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti, una dispensa, un corridoio e una terrazza. Il riscaldamento è effettuato da pannelli a infrarossi sul soffitto con elettricità e il raffreddamento con aria condizionata. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020. Gli impianti elettrici e idrici sono stati cambiati con un addolcitore d'acqua incorporato sulla linea principale dell'acqua per prevenire il calcare, una nuova cucina e un nuovo bagno, pavimenti e falegnameria, ed è stato installato un nuovo isolamento: è stato installato un controsoffitto ribassato e 10 cm di lana di roccia, e i pavimenti sono stati isolati con 8 cm di polistirolo. L'appartamento è completamente attrezzato e arredato e viene venduto come tale. Ha anche un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio e il parcheggio si trova di fronte all'edificio. Grazie alla sua posizione e al suo contenuto, questo appartamento è un'ottima opportunità per vivere tutto l'anno, per le vacanze o per scopi turistici. A pochi passi di distanza si trovano splendide spiagge, il centro città, scuole, lungomare, piste ciclabili, ristoranti, bar, negozi e vari altri servizi necessari per la vita o le vacanze! ID CODE: 1027-996

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634245
Agency ref id: 1027-996
Telefono di contatto: +38552210824