

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MLINOVI, 76 m2, 3-soban, Podsljeme,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MLINOVI, 76 m2, 3-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	206,000.00 €
Pubblicato:	23.08.2024

### Stato

Built:	1976
Ultimo rinnovo:	2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MLINOVI, 76 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 76 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1976. godine te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i 2 balkona. 2019. godine su promijenjene instalacije u kuhinji i kupaonici, dok je 2023. godine postavljena nova stiropor fasada, promijenjena vanjska stolarija i kondenzacijski bojler. Stan ima nova protuprovalna vrata. Postoji mogućnost najma parkirnog mjesta. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalaze se trgovina, vrtići, škole, sportski sadržaji i javni prijevoz. Orijehtacija: JZ- SI Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: mogućnost najma vanjskog parkirnog mjesta Visina stropa: 2,56 m Cijena: 206.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5909

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634283  
interno:  
Agency ref id: 5909  
Telefono di contatto: +385 91 445 5336