

## Kuća Kuća s 4 stana svaki stan zaseban ulaz! Blizina centra Pule!, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Kuća s 4 stana svaki stan zaseban ulaz! Blizina centra Pule!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 320 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 499 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 13  
Bagni: 6  
Prezzo: 875,000.00 €

Pubblicato: 23.08.2024

## Stato

Built: 2015

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi casa vicino al centro di Pola! Si trova a 2 km dal centro e dispone di 4 appartamenti. Ci sono due appartamenti al piano terra: 47 m2 con due camere da letto. 53 m2 con due camere da letto. Ci sono due appartamenti duplex al piano superiore: 106 mq con due camere e due bagni. 112 m2 con cinque camere da letto e due bagni. Una scala comune collega tra loro gli appartamenti. Si trova a 1000 metri da Lidl, Plodine e dal distributore di benzina Crodux ... La casa dispone di 3 posti auto e riscaldamento autonomo a metano con cisterna da 1750 litri. È inoltre dotato di aria condizionata e contatori elettrici separati. Nuovo materiale in PVC installato. La casa si trova in una strada senza uscita ed è circondata da lampioni. I mobili possono essere tenuti previo accordo. C'è un giardino ben curato intorno alla casa ed è in una zona tranquilla. 3 appartamenti nella casa vengono affittati in estate. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385916115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634332  
interno:  
Agency ref id: 18369