

Kuća,samostojeća, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Croatian Home
Nome: Croatian
Cognome: Home
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--------------------|
| Titolo: | Kuća,samostojeća |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 173 m ² |
| Lot Size: | 793 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 3 |
| Prezzo: | 599,000.00 € |
| Pubblicato: | 23.08.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|-----------|
| Nuova costruzione: | si |
| Condizione: | Mantenuto |
| Built: | 2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Žminj |
| Zona della città: | Žminj |
| Poštanski broj: | 52341 |



Additional information

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Infrastruttura: | Acqua, Aria condizionata |
|-----------------|--------------------------|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samo 1,6 km od centra Žminja, u mirnome, pitome Istarskome selu, smjestila se ova novoizgrađena kuća. Kuća je prizemnica ukupne površine 173 m², smještena na uređenoj i ograđenoj parceli od 793 m². Kuća ima veliki osunčani i prostrani dnevni boravak, te kuhinja i blagovaonica otvorenog tipa,velike staklene stijene vode na prostranu terasu sa pergolom te grijani bazenom (ima vlastitu dizalicu topline) i sunčalište okruženo zelenilom. Zatim tri prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te svaka u svom krilu kuće. Na terasi je predviđena ljetna kuhinja i prostor za roštilj,te se tu nalazi i jedan wc. Centralni dio kuće izveden je u tradicionalnom stilu, obložen kamenom i sa kosim krovom s kupom kanalicom, a na njega se nadovezuju dva manja moderna kubusa. Kuća je građena visokokvalitenim materijalima, postavljena je keramika prve klase u kupaonicama, a u spavaćim sobama i dnevnom boravku drveni pod od slavonskog hrasta. Stolarija je troslojna, a ulazna vrata su s protuprovalnom bravom. Grijanje/hlađenje je riješeno pomoću klima uređaja te podnog grijanja u cijeloj kući. Grijanje i priprema potrošne tople vode riješena je s dizalicama topline na struju. U sklopu kuće su dva parkirna mjesta te punjač za električno vozilo na

parkiralištu. Kuća se prodaje bez namještaja. Šifra objekta: M848

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634342

interno:

Agency ref id: M848

Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482