

ISTRA, BUJE - Kamena kuća sa spektakularnim pogledom, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća sa spektakularnim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	1614 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	770,000.00 €
Pubblicato:	23.08.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento	si
centralizzato:	

Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BUJE - Casa in pietra con vista spettacolare La città medievale di Buie si trova nella parte nordoccidentale della penisola istriana, ed è situata in cima ad una collina dalla quale si gode una meravigliosa vista sul mare, sulle colline circostanti, sui vigneti e sugli uliveti per i quali questa regione è famosa. La vicinanza al mare, l'influenza del clima mediterraneo e mite continentale, la tradizione nella produzione agricola, nella caccia e nel turismo, il paesaggio collinare, la natura preservata e incontaminata rendono il territorio della città di Buie una delle zone più attraenti della penisola istriana . Vicino a Buj, in un piccolo villaggio con un bellissimo paesaggio, è in vendita una casa in pietra con una vista spettacolare. L'interno della vecchia casa in pietra, salvata dall'oblio e adattata completamente allo stile di vita moderno grazie all'adattamento, irradia un ambiente pieno del calore del legno e della freschezza della pietra con una combinazione di mobili in stile moderno e rustico. La zona abitativa è suddivisa in seminterrato, piano terra e primo piano. Il piano seminterrato di ca. 40 mq è composto da una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Il piano terra è composto da un soggiorno estremamente confortevole, sala da pranzo, cucina, wc, disimpegno e una scala che conduce al ballatoio del primo piano dove si trovano una camera da letto, un bagno e una biblioteca. Il raffreddamento/riscaldamento della casa è fornito da condizionatori d'aria e riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore. Il cortile è una bellissima oasi verde che regala intimità e pace, e la vista panoramica che offre spazia fino all'Italia, alle Dolomiti e al mare. Questa proprietà unica in una posizione straordinaria è un'opportunità ideale per una tranquilla vita familiare nonché un investimento ai fini della locazione turistica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 32806

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634389
interno:
Agency ref id: 32806
Telefono di contatto: +385 92 235 9472