

## Kuća Prodajem kuću, 75 m2, Ližnjan., Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodajem kuću, 75 m2, Ližnjan.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 75 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1200 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 226,600.00 €  
Pubblicato: 25.08.2024

## Stato

Built: 2000



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in vendita, 75 m2, Ližnjan. Casa su tre piani. I locali interrati di circa 25 mq sono costituiti da un'anticamera per attrezzi ed accessori, attrezzature sportive e da un retrobottega per la conservazione di verdure e bevande a temperatura ambiente. Al piano terra c'è una terrazza con vista verso Premantura e gli uliveti, di circa 18 anni e all'inizio pieni di fertilità. L'olivo ha 48 anni, e in mezzo ci sono fichi e datteri. La cucina è attrezzata di tutto il necessario, c'è anche una camera da letto per due persone e un soggiorno che viene utilizzato solo d'inverno, d'estate l'attività principale è in terrazza. Nella mansarda si trovano due camere con letti matrimoniali destinate ai raccoglitori di olive locali. Davanti alla casa c'è un giardino barbuto con viti e cachi, che d'estate fa ombra alle auto. E' allacciato alla rete idrica, l'energia elettrica proviene da pannelli solari, il ripostiglio elettrico è confinante. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634527  
interno:  
Agency ref id: 18394