

## Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau., Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 265 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 697 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4

Prezzo: 1,250,000.00 €  
Pubblicato: 25.08.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Offriamo ville con piscina a 500 metri dalla spiaggia. Superficie abitabile 264,79 m2. Giardino 560 m2 Al piano terra troviamo una cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno, camera da letto, 2 terrazzi coperti e 1 terrazzo scoperto. Superficie piano terra 118,91 m2. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto con bagno. Area del 1° piano 83,06 m2 Al 2° piano si trovano sauna, fitness, bagno, terrazza coperta. Area del 2° piano 62,82 m2 Completamento della costruzione nel maggio 2024. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634528  
interno:  
Agency ref id: 18396