

## Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 79 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 125,000.00 €  
Pubblicato: 26.08.2024

#### Stato

Built: 1896



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Dignano, centro Una casa indigena in fila nel cuore della città vecchia di Dignano con vista sul mare e vicino a tutti i servizi e le attrazioni. Questa vecchia casa dignano, costruita nel 1896, fa parte del passato di Dignano e dello stile di vita autentico degli antichi istriani. Si trova in una strada tranquilla a soli 50 metri dal parcheggio gratuito e 150 metri dalla piazza principale di Dignano. La casa è composta da un ingresso e 3 piani, tutti con una metratura di 34 mq. Proprio all'ingresso è possibile ampliare ulteriormente la stanza verso il cortile. Il primo piano è composto da una cucina, una stanza ed un terrazzo dove è presente una vecchia cisterna per l'acqua oltre ad un ulteriore bagno esterno. Al secondo piano c'è una camera da letto e di fronte alla stanza dove le scale conducono alla soffitta. La mansarda ha un'altezza sufficiente per camminare in posizione eretta e può essere adattata in un'altra stanza, uno spazio aperto per scopi diversi. Dal primo e dal secondo piano c'è una splendida vista sul mare e sulla torre di Dignano. La casa richiede un adattamento completo. Questa casa è un'opportunità ideale per chi vuole adattare una vecchia casa istriana per la vita o il turismo. La casa è in una posizione ideale ID CODE: 1043-53

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634576  
interno:  
Agency ref id: 1043-53