

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište zadnje u zoni gradnje, Marčana.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište zadnje u zoni gradnje
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	498 m <sup>2</sup>
Prezzo:	37,500.00 €
Pubblicato:	25.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MARČANA - Ultimo terreno edificabile nella zona di costruzione Marčana, un comune che è adornato da numerose aree di natura incontaminata e preziosi monumenti storici. Marčana è una destinazione ideale per tutti coloro che cercano un tipo di vacanza diversa, lontano dalla folla cittadina. Un'area di 36 chilometri di costa marina incontaminata con mare cristallino e vegetazione lussureggiante nell'entroterra, e allo stesso tempo la zona meno urbanizzata dell'Istria. In vendita è un terreno con una superficie totale di 498 m<sup>2</sup>, che si trova non lontano da Marčana, in una posizione tranquilla ed è l'ultimo nella zona di costruzione! Il terreno è rettangolare e pianeggiante. L'acquirente ottiene insieme al terreno anche la comproprietà della strada di accesso. L'infrastruttura si trova nelle immediate vicinanze del terreno. Tutti i servizi necessari per la vita si trovano a pochi minuti di auto dal terreno, quindi questo è il luogo ideale per costruire una casa familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32831

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634663

interno:

Agency ref id: 32831

Telefono di contatto: +385 95 825 4533