

EKSKLUZIVA AGENCIJE - Kamena vila s dodatnim apartmanom, Višnjani, Višnjani, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	EKSKLUZIVA AGENCIJE - Kamena vila s dodatnim apartmanom, Višnjan
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	198 m ²
Lot Size:	717 m ²
Stanze da letto:	6

Bagni: 3
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 27.08.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Višnjan
Zona della città: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liquame



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bellissima villa di nuova costruzione in vendita vicino a Visignano. La villa si trova in un posto piccolo e tranquillo a soli 3 km dal centro di Visignano e 12 km dalla prima spiaggia. Il design della villa trasuda il classico stile costruttivo istriano, che comprende elementi in pietra, e gli interni sono decorati con un design moderno! La villa è stata completata nel 2024 e nella sua costruzione sono stati utilizzati materiali della massima qualità! La villa ha una superficie abitabile di 198 mq e si sviluppa su piano terra e primo piano. Inoltre, la particolarità di questa villa è che dispone di un ulteriore appartamento in cui si trovano soggiorno, cucina, camera da letto e bagno (LE FOTO DELL'APPARTAMENTO NON SONO NELL'INSERZIONE). Nella parte principale della villa c'è una cucina, un soggiorno, tre camere da letto, due bagni, due WC e una

terrazza coperta vicino alla piscina! Oltre alla piscina nel cortile c'è anche una cucina estiva con camino. Il riscaldamento e il raffrescamento sono regolati tramite pompa di calore - riscaldamento a pavimento e ventilconvettore, e nel soggiorno troviamo un moderno camino. Ci sono due posti auto nel cortile. Questa bellissima villa è ideale sia per la vita di tutti i giorni che per la possibilità di locazione turistica. Codice immobile: M-06 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634692
interno:
Agency ref id: M-06
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359