

## Novi Vinodolski - stan s panoramskim pogledom na more, Novi Vinodolski, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Novi Vinodolski - stan s panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	217,000.00 €
Pubblicato:	28.08.2024

**Stato**

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2019

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Novi Vinodolski  
Zona della città: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Scoprite la casa ideale nella splendida città di Novi Vinodolski – un appartamento di 67,46 m<sup>2</sup> situato al secondo piano, che grazie all'ingresso dal parcheggio sembra un'unità al piano terra. L'appartamento ha un'orientazione a sud, che permette di avere molta luce naturale durante tutto il giorno e offre una spettacolare vista panoramica sul mare dal balcone. L'interno dell'appartamento comprende due camere da letto, un soggiorno con zona pranzo e una cucina, creando lo spazio perfetto per una famiglia o coppie in cerca di comfort e funzionalità. Il bagno offre tutti i servizi necessari, mentre un ulteriore balcone a nord e un ripostiglio in soffitta offrono spazio extra per lo stoccaggio. Un elemento distintivo di questo appartamento è la sua vicinanza alla spiaggia, a soli 450 metri di distanza, che lo rende ideale per gli amanti del mare e del sole. Un posto auto privato semplifica la vita quotidiana, e la possibilità di trattare sull'arredamento permette di personalizzare lo spazio secondo i propri gusti. Questo appartamento, costruito nel 2000 e ristrutturato nel 2019, combina il comfort moderno con un ambiente naturale straordinario. Non perdetevi l'occasione di diventare proprietari di questo eccezionale appartamento con terrazza e balcone, dove le mattine possono essere trascorse con un caffè godendo di viste indimenticabili sull'Adriatico. ID CODE: 963

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634822  
Agency ref id: 963