

## Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja |
| Proprietà per:   | Sale                                      |
| Tipo di casa:    | distaccato                                |
| Square Feet:     | 360 m <sup>2</sup>                        |
| Lot Size:        | 356 m <sup>2</sup>                        |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 18  |
| Bagni:           | 6   |
| Prezzo:          | 595,000.00 €                              |
| Pubblicato:      | 28.08.2024                                |

**Stato**

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Nuova costruzione: | si    |
| Built:             | 2024. |

**Collocazione**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Novi Vinodolski             |

Zona della città: Povile  
Poštanski broj: 51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita un edificio residenziale situato nel tranquillo quartiere di Povile, composto da sei appartamenti. Questa nuova costruzione in stato avanzato di roh bau offre un'opportunità perfetta per la personalizzazione degli interni secondo i propri desideri. Ogni appartamento comprende un soggiorno con accesso a un balcone coperto, una cucina con zona pranzo, due camere da letto, un bagno e un corridoio. Tre degli appartamenti hanno una superficie di 53,73 m<sup>2</sup>, mentre gli altri tre occupano 56,10 m<sup>2</sup>. L'edificio dispone di un totale di sei posti auto, offrendo ulteriore comodità ai futuri residenti. Gli impianti idraulici sono già stati completati, l'impianto elettrico è in fase di completamento e i serramenti sono completamente installati, rendendo l'edificio pronto per i lavori finali. Questa proprietà offre un'opportunità eccezionale per un investimento o una vita confortevole vicino al mare, con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie preferenze. Povile, come località, contribuisce ulteriormente all'attrattiva di questa offerta. ID CODE: 960

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634824  
interno:  
Agency ref id: 960