

VILA S BAZENOM, ISTRA, KRNICIA, 163 m2, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželica 75/1
Phone: 01 779 23 10
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	VILA S BAZENOM, ISTRA, KRNICIA, 163 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	163 m ²
Lot Size:	884 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	799,000.00 €
Pubblicato:	28.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Krnica
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VILA S BAZENOM, ISTRA, KRNICA, 163 m2 Prodaje se vila površine 129 m2 s bazenom površine 34 m2, na parceli ukupne površine 884 m2. Vila je građena 2022. godine. Sastoji se od: PRIZEMLJA; dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba s privatnom kupaonicom, ulazni hodnik, terasa. PRVOG KATA; tri spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu, loggie. OKUĆNICE; bazen, terasa, roštilj, igralište za djecu. Vila je u potpunosti opremljena te je u prizemlju instalirano podno grijanje. Odlična mikrolokacija svega 15 minuta vožnje udaljeno od mora te 30 minuta od Pule. Parking: 4 parkirna mjesta Sobe: 4 spavaće sobe + dnevni boravak Kupaonice: 4 kupaonice Grijanje: Podno električno + Daikin klime Energetski razred: A+ Dozvole: Uporabna dozvola Cijena: 799.000 € ID KOD AGENCIJE: 5897

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634884
Agency ref id: 5897
Telefono di contatto: +385 91 445 5123