

## Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara., Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
 Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
 Nome: Almasa  
 Cognome: Valjevac  
 Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 CAP: 52100  
 Indirizzo: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara.  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 200 m<sup>2</sup>  
 Lot Size: 1100 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 2  
 Stanze da letto: 4  
 Bagni: 4  
 Prezzo: 2,040,000.00 €

Pubblicato: 28.08.2024

## Stato

Built: 2015

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una zona tranquilla di Medulin, vicino al mare e dalla spiaggia, questa villa gode di un'ottima posizione. Su un terreno recintato di 1100 mq, gli ospiti hanno a disposizione una piscina privata all'aperto di 9 x 4 m con idromassaggio, parco giochi per bambini, quattro posti auto e barbecue. Il piano terra della villa dispone di un soggiorno climatizzato con accesso a una terrazza coperta e una piscina con area prendisole, nonché una cucina completamente attrezzata con zona pranzo climatizzata. Il piano terra ha un'altra camera da letto, bagno con doccia, WC separato e spazio aggiuntivo con una lavatrice. Una scala interna conduce al primo piano della villa, dove si trovano tre camere da letto, due bagni, uno con vasca ed uno con doccia, oltre a due balconi vista mare. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata e TV satellitare. Hai anche la connessione internet gratuita e c'è la possibilità di allestire una barca. Casa indipendente, anno di costruzione: 2015, superficie territoriale: 1050 m2. Basi: profondità: 1,4 m, dimensioni: 9 x 4 m, piscina privata, vasca idromassaggio Informazioni: +385 91 6115706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634904  
Agency ref id: 18411