

## ISTRA - POREČ. Prodaja, stan (110m2) na 300m od plaže, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTRA - POREČ, Prodaja, stan (110m2) na 300m od plaže  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Prezzo: 440,000.00 €  
Pubblicato: 27.09.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in Vendita in una Posizione Attraente a Parenzo! Proponiamo un appartamento al primo piano di un piccolo edificio con solo 6 unità, situato a soli 300 metri dalla spiaggia. L'edificio è una nuova costruzione di alto livello con eccezionale qualità e caratteristiche moderne come il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata. Il completamento della costruzione è previsto entro la fine del 2024. L'appartamento B include: Ingresso 3 camere da letto, di cui 2 con bagno privato Bagno aggiuntivo Cucina con zona pranzo Ampio soggiorno Bellissima loggia di 12 m<sup>2</sup> con predisposizione per cucina estiva (approvvigionamento idrico, scarico, elettricità e acqua) Il soggiorno e la zona pranzo sono dotati di ampie pareti di vetro che conducono alla loggia, offrendo molta luce naturale e uno spazio confortevole per il relax. Caratteristiche aggiuntive: Ripostiglio al piano terra (6,68 m<sup>2</sup>) Isolamento termico Infissi in PVC-ALU con persiane scorrevoli sulle finestre L'edificio si trova in una posizione molto ricercata, a soli 300 metri dalla spiaggia Prezzo dell'appartamento: 440.000 EUR Prezzo del posto auto: 20.000 EUR (2 posti auto, da pagare separatamente) Non perdere l'opportunità di una casa ideale o di un investimento vicino al mare! Per maggiori informazioni, chiama il +385 91 2848 310. ID CODE: 1894

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634921  
interno:  
Agency ref id: 1894  
Telefono di contatto: +385 91 284 8310