

OPATIJA, IČIĆI – veći stan u privatnoj kući s vrhunskim pogledom na more, terasa, blizina mora, Opatija - Okolica, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, IČIĆI – veći stan u privatnoj kući s vrhunskim pogledom na more, terasa, blizina mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	97 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI – appartamento più grande in una casa privata con splendida vista sul mare, terrazza, vicino al mare. Intervendiamo nella vendita di un appartamento con una superficie di 97 m², situato in una posizione prestigiosa vicino alla spiaggia di Ičići e a pochi minuti da Opatija. Questo spazioso appartamento si trova in un edificio più recente e si estende su tutto il primo piano, con un ulteriore piano mansardato ideale come ripostiglio. Uno spazioso disimpegno conduce a due comode camere da letto e ad un ampio bagno con finestra, bidet, doccia e vasca. La parte centrale dell'appartamento è composta da un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo, dove attraverso grandi pareti di vetro si accede alla terrazza esterna coperta con una bellissima vista libera sul

mare. All'ingresso dell'appartamento si trova un ulteriore locale di 3 mq che funge da ripostiglio. L'edificio è di recente costruzione, con isolamento della facciata e persiane in legno, che contribuiscono all'efficienza energetica. Il riscaldamento avviene tramite aria condizionata e radiatori elettrici, ma grazie alla qualità costruttiva è raramente necessario. Intorno alla casa si estende un ricco giardino con tanto verde, ed il gazebo comune nel cortile è l'ideale per rilassarsi e socializzare con gli amici. L'appartamento dispone di due posti auto esterni. L'appartamento è situato in una zona tranquilla e residenziale, ideale per una piacevole vita familiare o come investimento per le vacanze. La spiaggia di Ičići è a soli 10 minuti a piedi in discesa o 2 minuti in auto, il che rende questa proprietà ancora più attraente. Con una ristrutturazione minima dei mobili, questo appartamento rappresenta una superba opportunità per acquistare un appartamento spazioso in una delle località più ambite intorno ad Abbazia. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32867

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634943
interno:
Agency ref id: 32867
Telefono di contatto: +385 91 189 8332