

Prilika, kuća u Okrugu Gornjem!!, Okrug, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prilika, kuća u Okrugu Gornjem!!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: in sequenza
Square Feet: 135 m²
Stanze da letto: 3
Prezzo: 240,000.00 €
Pubblicato: 29.08.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Okrug
Zona della città: Okrug Gornji
Poštanski broj: 21223



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se namještena kuća u nizu, stambene površine 135 m2, spremnu za useljenje u mirnom dijelu Okruga Gornjeg, Čiovo. Nalazi se u centru mjesta, 100 m do najbližeg dućana, 200 m do centra sa zgradom općine, apotekom i drugim sadržajima. U prizemlju je kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, kupatilo i garaža. Pristup na prvi kat je unutarnjim stepenicama, gdje se nalaze tri sobe, balkon, kupatilo i prostrana zatvorena lođa s opremljenom kuhinjom. Ispred se nalazi zatvoreni kamin. Podizanjem krova do visine dopuštene prostornim planom moguće je stambeno proširenje u volumen potkrovlja. Dodatno, kao mogućnost daljnjeg ulaganja moguće je kupiti i ruševni kameni objekt 28 m2 s pripadnim zemljištem površine 360 m2, udaljen 20 m od kuće. Objekt je legalan s adresom i zasebnim pristupnim putem, ima lokacijske uvjete te je dovedena voda, struja i kanalizacija. Cijena bi bila 320 000 eura. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0934

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634969
interno:
Agency ref id: D-0934
Telefono di contatto: 0913314000