

Istra, Novigrad, opremljen stan u centru grada !, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Novigrad, opremljen stan u centru grada !
Proprietà per: Sale
Square Feet: 91 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 510,000.00 €
Pubblicato: 29.08.2024

Stato

Built: 2010.

Collocazione



Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Cittanova, appartamento arredato nel centro città! Nel centro della pittoresca Cittanova, a soli 50 metri dal mare, si trova questo bellissimo appartamento! L'appartamento fa parte di un edificio residenziale nel centro storico e si sviluppa su oltr 90mq disposti su due livelli. Al primo piano ci sono 2 camere da letto di cui una con il proprio ampio bagno, un ulteriore bagno, e tramite una comoda scala interna si accede al soggiorno e alla cucina al secondo piano. La carpenteria è in alluminio e garantisce un eccellente isolamento acustico. Nel soggiorno c'è un'ampia parete in vetro che conduce ad uno spazioso balcone di 13 mq. Il balcone è rivolto verso la parte interna dell'edificio, l'atrio, e offre un soggiorno privato e allo stesso tempo una vista parziale sul mare. Nell'ambito degli ambienti comuni al piano terra dell'edificio, l'appartamento dispone di un ripostiglio di 5 mq nel quale si trova una lavatrice. Il riscaldamento e il raffreddamento sono gestiti tramite aria condizionata e una stufa a pellet posizionata centralmente nel soggiorno. I proprietari degli appartamenti hanno diritto ad ottenere un ticket annuale per il parcheggio per l'ingresso nel Centro Storico e lo scarico delle cose. Grazie alla sua posizione e ai servizi nelle vicinanze, l'appartamento è un'ottima opportunità per una visita nel fine settimana, in affitto o per vivere tutto l'anno. A pochi passi si trova il centro città, le spiagge tardive, le passeggiate, la pista ciclabile, le strutture mediche, la scuola, i negozi, i ristoranti, i bar e vari altri servizi necessari per una vita tranquilla sulla costa. ID CODE: 1020-185

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 634985
Agency ref id: 1020-185
Telefono di contatto: +38552210824