

## Zlatibor, Gajevi, , 3.0, 72m2, Čajetina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Zlatibor, Gajevi, , 3.0, 72m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 72 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 144,000.00 €  
Pubblicato: 29.08.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Centralna Srbija  
Città: Čajetina  
Zona della città: Zlatibor

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 73606, PR/I, 2.5a, uknjižen, parking, dvorište/bašta, cela. Prodajemo drvene kuće u naselji Gajevi, 4 km od centra Zlatibora, u mirnom okruženju, na nadmorskoj visini od 956 metara, površine 72 kvadrata, od najkvalitetnije austrijske gradnje. proizvodi "Norica Timber", zaštićena najkvalitetnijim Rubio bojama. Kuća je uknjižena i uz nju ide i 2 parking mesta. Postavljena je aluminijum-drvo stolarija, termoizolacija od drvene vune debljine 12 i 16 cm. Zidovi kuće su od brvna 8 cm, drvene vune 12 cm, paropropusne vodonepropusne folije i lamperije 4 cm, što čini ukupno 24 cm debljine zida. Ova debljina drvenog zida je ekvivalentna punom zidu od 60 cm. U krovnu konstrukciju postavljena je toplotna izolacija od drvene vune debljine 16 cm. Ispod temelja se postavlja stiropor debljine 10 cm, tako da kuće imaju najviši stepen toplotne izolacije. Svaka kuća ima svoje trofazno brojilo za struju. U toku je postavljanje gromobranske zaštite za ceo kompleks u vidu takozvanog jarbola, koji ima zaštitu u radijusu od 200 m. Objekti se snabdevaju kvalitetnom izvorskom vodom dobijenom sa dubine od 118 metara, preko pumpe za vodu i sistema podzemnih instalacija. Takođe, svaka kuća ima svoj plac od 2,5 ari, betonski roštilj, alarmni i protivpožarni sistem, kao i parking mesto. Zgrade imaju prizemlje i sprat. U prizemlju se nalazi kuhinja, trpezarija, kupatilo i dnevni boravak, i tri odvojene spavaće sobe na prvom spratu sobe sa stepenicama širine 80 cm koje vode do njih, od sibirskog ariša. Svaka zgrada ima svoje električno brojilo, Priključke na vodu i kanalizaciju. Agent Srboljub. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 634990  
interno:  
Agency ref id: 73606  
Telefono di contatto: +381 (60) 328-3901